

Rechercher un acte passé entre 1791 et 1865 dans les archives de l'enregistrement.

Entre 1791 et 1865, la recherche d'un acte se fait avec l'aide de plusieurs tables alphabétiques :

- Les tables des successions et absences
- Les tables des testaments
- Les tables des acquéreurs
- Les tables des vendeurs
- Les tables des contrats de mariage

La méthode pour trouver la déclaration de succession d'une personne étant décrite dans la fiche accessible au lien suivant [tables des successions et absences.pdf](#), cette fiche est uniquement consacrée aux autres types d'actes (testament, achat, vente, contrat de mariage).

1^{ère} étape : déterminer le bureau de l'enregistrement

Les archives à consulter pour trouver des informations sur une transaction immobilière sont celles du bureau de l'enregistrement du chef lieu du canton où est situé le bien acheté ou vendu. Pour rechercher un contrat de mariage ou un testament, il faut, de même, consulter les archives du chef lieu du canton où ces actes ont été passés.

Pour illustrer cette fiche de recherche, nous allons partir à la recherche de l'achat d'une maison située à Draize et acquise par Jean-Baptiste Hamel à la fin des années 1830.

La commune de Draize étant située dans le canton de Chaumont-Porcien, il faut consulter les archives du bureau de l'enregistrement de Chaumont-Porcien.

2^e étape : consulter la table alphabétique correspondant au type d'acte recherché

Pour retrouver un acte concernant une transaction immobilière, il faut consulter les tables des acquéreurs ou les tables des vendeurs.

Dans notre exemple, nous connaissons seulement le nom de l'acquéreur. Nous allons donc rechercher dans l'inventaire des archives du bureau de l'enregistrement de Chaumont-Porcien les références des tables des acquéreurs.

Table des acquéreurs

3 Q 1317	1824 - 1827
3 Q 1318	1828 - 1831
3 Q 1319	1831 - 1835
3 Q 1320	1835 - 1838
3 Q 1321	1838 - 1842

L'achat ayant eu lieu à la fin des années 1830, nous allons consulter la table alphabétique des acquéreurs portant la cote 3Q 1321.

Notre acquéreur se nommant Hamel nous allons consulter cette table à la lettre H pour trouver la ligne correspondant à l'acte d'achat que nous recherchons.

N ^{os} D'ORDRE.	ACQUÉREURS ET NOUVEAUX POSSESSEURS, ALPHABÉTIQUEMENT.				NOMS, PRÉNOMS ET DOMICILES DES VENDEURS ou anciens possesseurs, non alphabétiquement.	NATURE DU TITRE en vertu duquel la mutation s'est opérée.	DATE DE L'ACTE ou du décès.	NOMS DES NOTAIRES qui ont reçu les actes.	DATE de l'enregistrement des actes ou des déclarations.	NATURE, CONTENANCE ET SITUATION des immeubles.	ÉVALUATION DU REVENU des biens transmis à titre de donation, échange, succession ou partage.	PRIX D'ACQUISITION, s'il s'agit d'une mutation à titre onéreux, et montant de la soulte dans les échanges et partages.	NOMS DES ÉCHANGISTES ou copartageants par qui la soulte est payée.
	NOMS.	PRÉNOMS.	PROFESSIONS.	DOMICILES.									
22	Hamel	Jean Baptiste	manouvrier	Draize	Antoine Philippe cultivateur à Draize	vente	17 Janv. 1839	Sené	26 Janv. 1839	Bâtiment à Draize		500	
23	Bainquehen	Jean	id	Draize	Antoine Philippe cultivateur à Draize	acte de vente	14 Janv. 1839	Sené	26 Janv. 1839	41 ^{re} Sect. à Draize		100	
14	Bussou	Jean	id	id	Antoine Philippe	id	id	id	id	Champs à Draize		90	

Table des acquéreurs

Nom de l'acheteur

Nom du vendeur

Nom du notaire

Date de l'enregistrement de
la vente

Nature et localisation de
l'immeuble vendu

La table des acquéreurs nous indique que Jean Baptiste Hamel a acheté à Philippe Antoine un bâtiment à Draize par un acte passé le 17 janvier 1839 devant Maître Sené. Cet acte a été enregistré le 26 janvier 1839. Nous pouvons donc maintenant consulter l'enregistrement de cet acte dans les registres des actes civils publics.

3^e étape : Consulter l'enregistrement de l'acte dans les registre des actes civils publics

Il faut rechercher dans l'inventaire des archives du bureau de l'enregistrement de Chaumont-Porcien le registre d'actes civils publics contenant la date du 26 janvier 1839.

Actes civils publics

3 Q 1367	7 novembre 1837 - 23 mai 1838
3 Q 1368	24 mai 1838 - 8 janvier 1839
3 Q 1369	8 janvier 1839 - 31 juillet 1839
3 Q 1370	1er août 1839 - 17 mars 1840
3 Q 1371	17 mars 1840 - 6 novembre 1840
3 Q 1372	6 novembre 1840 - 12 mai 1841
3 Q 1373	12 mai 1841 - 16 février 1842

Registre contenant la date du 26 janvier 1839

Le registre contenant les actes enregistrés le 26 janvier 1839 est le 3Q 1369. Dans ce registre nous trouvons à la date du 26 janvier 1839, l'enregistrement de l'acte de vente.

	contenant rôles, sans renvois et sans mots rayés nuls.			
	Reçu Cinq francs cinquante centimes	ci.	5	50
4. Du vingt six janvier 1839 enregistré	Vente par Philippe Antoine cultivateur à Deviez, et Jeanne Marie Bainguerlot sa femme, au profit de Jean Baptiste Hamel, manouvrier au même lieu, de Catherine Filmer la femme, d'une maison, construite en bois, ouverte en arrière, consistant en cuisine et chambre	passé devant notaire à Deviez, le dix sept janvier 1839	contenant deux rôles, sans renvois et deux mots rayés nuls.	
	Reçu quinze au de plus, un petit jardin au Deviez, et environs	ci.	"	"
5. Du quatre vingt six centimes, droits et dépendances, le tout situé à Deviez, rue Pate, n° un jardin potager de la contenance de six ares trente centiares, situé audit Deviez, rue du Bugain, entouré de haies, le vinea et la dépendant sans déclaration d'origine	passé devant notaire à Deviez, le dix sept janvier 1839	contenant deux rôles, sans renvois et deux mots rayés nuls.		
	Reçu à l'exception de la maison, dont les vendeurs se réservent	ci.	"	"
6. Du la jouissance jusqu'au vingt quatre juin prochain, après ce porteur de la quelle le vendeur paiera les contributions de son lot et biens moyennant la somme de cinq cents francs payable en cinq paiements égaux, dont le premier aura lieu le 30 novembre 1833. Et les autres à pareille époque des années suivantes, avec intérêt legal	passé devant notaire à Chaumont le dix sept janvier 1839	contenant deux rôles, sans renvois et deux mots rayés nuls.		
	Reçu Vingt sept francs cinquante centimes	ci.	27	50
7. Du vingt six janvier 1839 enregistré	Dispense de rapport par			

deux fe 1692 22

Enregistrement de l'acte de vente de Philippe Antoine à Jean-Baptiste Hamel

Ce document est d'autant plus intéressant que les archives de Maître Sené conservées aux Archives départementales des Ardennes sont très lacunaires et ne comportent pas cet acte.

Il faut noter cependant que, lorsque les archives d'un notaire conservées aux Archives départementales des Ardennes sont complètes, les registres de l'enregistrement apportent les informations nécessaires (nom du notaire et date de l'acte) pour retrouver facilement l'acte original.